



ИНН 4 2 5 3 0 1 4 1 1 4

КПП 4 2 5 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 2 1

Отчетный год 2 0 1 9

ООО "ИНВЕСТИЦИОННО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 4 1 . 2 0 .

Код по ОКПО 1 6 3 5 7 6 0 3

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2

Единица измерения: (тыс.руб./ млн.руб. - код по ОКЕИ) 3 8 4

8 страниц

с приложением документов или их копий на лист

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 - руководитель  
2 - уполномоченный представительИЗМАЙЛОВ  
ВАДИМ  
РАВИЛОВИЧ

(фамилия, имя, отчество\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 2 9 . 0 4 . 2 0 1 9

БУЧНЕВА  
АНЖЕЛИКА  
ВЛАДИМИРОВНА

(фамилия, имя, отчество\* главного бухгалтера полностью)

Подпись

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

\* Отчество при наличии

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005 0710006

с приложением

документов или их копий на листах

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И.О.

Подпись



1050 4024

ИНН 4 2 5 3 0 1 4 1 1 4

КПП 4 2 5 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

### Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс

6 5 4 0 3 3

Субъект Российской Федерации (код)

4 2

Район

Город

Н О В О К У З Н Е Ц К Г

Населенный пункт  
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,  
переулок и т.п.)

К У З Н Е Ц К О Е Ш

Номер дома  
(владения)

1 А

Номер корпуса  
(строения)

2

Номер офиса

4 1 5 А



ИНН 4 2 5 3 0 1 4 1 1 4

КПП 4 2 5 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 8 2 1 5	2 1 5 4 4	6 3 6 5
	Итого по разделу I	1100	2 8 2 1 5	2 1 5 4 4	6 3 6 5
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210		2 5	2 1 8 6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	5 2 5 4 1	5 8 1 6 3	2 4 7 0 6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 3 9	2 5 8	9 6 5
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	5 2 6 8 0	5 8 4 4 6	2 7 8 5 7
	<b>БАЛАНС</b>	1600	8 0 8 9 5	7 9 9 9 0	3 4 2 2 2



ИНН 4 2 5 3 0 1 4 1 1 4

КПП 4 2 5 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 0	1 0	1 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>3</sup>	1320	( )	( )	( )
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 5 4 9	1 6 4 2	1 6 2 3
	Итого по разделу III	1300	1 5 5 9	1 6 5 2	1 6 3 3
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			



ИНН 4 2 5 3 0 1 4 1 1 4

КПП 4 2 5 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	4 0 6 6	3 0 6 8	3 6 2 4
	Доходы будущих периодов	1530	7 5 2 7 0	7 5 2 7 0	2 8 9 6 5
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	7 9 3 3 6	7 8 3 3 8	3 2 5 8 9
	<b>БАЛАНС</b>	1700	8 0 8 9 5	7 9 9 9 0	3 4 2 2 2

## Примечания

- 1) Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
- 2) Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
- 3) Заполняется некоммерческими организациями.



ИНН 4 2 5 3 0 1 4 1 1 4

КПП 4 2 5 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

## Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Прочие внеоборотные активы (стр.1190), в том числе:</b>					
	Незавершенное строительство	11901	2 8 2 1 5	2 1 5 4 4	6 3 6 5
		11902			
		11903			
<b>Запасы (стр.1210), в том числе:</b>					
	Сырье и материалы	12101	0	2 5	7
	Товары на складах	12102	0	0	2 1 7 9
		12103			
		12104			
		12105			
<b>Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр.1220), в том числе:</b>					
		12201			
<b>Дебиторская задолженность (стр.1230), в том числе:</b>					
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	4 5 7 3 2	4 9 8 8 1	2 1 1 0 4
	Расчеты по налогам и сборам	12302	2 4	4	0
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	6 7 8 5	8 2 7 8	3 6 0 2
		12304			
		12305			
<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр.1240), в том числе:</b>					
		12401			
		12402			
		12403			
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты (стр.1250), в том числе:</b>					
		12501			
		12502			
<b>Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:</b>					
		12551			
		12552			
<b>Прочие оборотные активы (стр.1260), в том числе:</b>					
		12601			
		12602			
		12603			



ИНН 4 2 5 3 0 1 4 1 1 4

КПП 4 2 5 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

**Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса***Лист представляется при наличии расшифровок*

Пояснения	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:</b>					
		14351			
		14352			
<b>Прочие долгосрочные обязательства (стр.1450), в том числе:</b>					
		14501			
<b>Заемные средства (стр.1510), в том числе:</b>					
		15101			
<b>Кредиторская задолженность (стр.1520), в том числе:</b>					
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	3 0 3 5	2 7 8 1	2 5 6 6
	Расчеты по налогам и сборам	15202	1 5 8	1 5	2 6 8
	Задолженность перед персоналом	15203	4 1 1	5 2	1 7 5
	Расчеты с внебюджетными фондами	15204	2 1 5	8 6	7 0
	Расчеты с разными кредиторами и дебиторами	15205	2 4 7	1 3 4	5 4 5
		15206			
		15207			
<b>Доходы будущих периодов (стр.1530), в том числе:</b>					
	Долевое строительство	15301	7 5 2 7 0	7 5 2 7 0	2 8 9 6 5
<b>Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:</b>					
		15401			
		15402			
<b>Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:</b>					
		15451			
		15452			
<b>Прочие краткосрочные обязательства (стр.1550), в том числе:</b>					
		15501			



ИНН 4 2 5 3 0 1 4 1 1 4

КПП 4 2 5 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	За аналогичный период предыдущего года	
			За отчетный период	
1	2	3	4	5
	Выручка <sup>2</sup>	2110		3 2 1 6
	Себестоимость продаж	2120	( )	( 2 1 7 9 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100		1 0 3 7
	Коммерческие расходы	2210	( )	( )
	Управленческие расходы	2220	( )	( 9 8 1 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200		5 6
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330	( )	( )
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350	( 9 3 )	( 5 0 )
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	( 9 3 )	6
	Текущий налог на прибыль	2410	( )	( 4 )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	( 9 3 )	2
<b>СПРАВОЧНО</b>				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода <sup>3</sup>	2500	( 9 3 )	2
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

## Примечания

1) Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2) Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3) Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода".