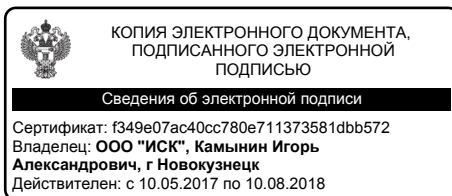


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-42-000028-03 от 15.02.2018

Жилой дои № 7 по ул. Горького г. Мыски

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ИСК"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	654034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новокузнецк

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Шоссе
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кузнецкое
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1А Корпус: 2 Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 415А Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(38474)43064
	1.4.2	Адрес электронной почты	ms.isk2013@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	isksib.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Камынин
	1.5.2	Имя	Игорь
	1.5.3	Отчество	Александрович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	4253014114
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1134253002685
	2.1.3	Год регистрации	2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Рябова
	3.3.2	Имя	Лариса
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Валерьевна
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Мыски
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	квартал 18
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 20 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом № 20
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ RU42309000-05

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Мысковского городского округа
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Мыски
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	квартал 18
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	жилой дом № 19
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ RU42309000-07

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Мысковского городского округа
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Мыски
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Комарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	жилой дом № 1 по ул. Комарова г. Мыски
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.08.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ 42-309-01-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Мысковского городского округа
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многokвартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Калтан
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дзержинского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 69 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многokвартирный 5 - этажный жилой дом № 32 квартал 12-19, п. Постоянный, г. Калтан, Кемеровской области
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ 42-304-005-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Калтанского городского округа
--	--------	--------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Главкузбасстрой»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	4205181884
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№ 0307.02-2013-4253014114-С-051
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	02.03.2015

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	9,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	4329,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	13235,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Мыски
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Горького
	9.2.10	Дом	7
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	4 601,04
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	7 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Стройизыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	4238010316
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Государственное унитарное предприятие (65242)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Облстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	4217079243
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	07.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	42-1-1-3-0066-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4205121613
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№ 42-309-02-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	09.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	06.04.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	17.11.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация Мысковского городского округа

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1 А-2015
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	06.04.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	06.04.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Комитет по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	4215003182
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Комитет по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	42:29:0101001:6875
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3575 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Площадь проездов - 935м ² (198м ² вне участка). Площадь отмотки, тротуаров, площадки - 1019м ² .
-----------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Площадка для временного хранения легковых автомобилей (расположенная на территории объекта) - 382м ² , планируемое количество машин - 19 штук.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 127м ² , площадка для отдыха взрослых - 20м ² , площадка для сушки белья - 55м ² , физкультурная площадка - 356м ² . В пределах отведенной строительной площадки. Малые архитектурные формы: домик - 1шт, качалка на пружине (Караблик) - 1шт, детский игровой комплекс Олимпия - 1шт, качалка - балансир (малая) - 1шт, детский спортивный комплекс - 1шт, тренажер - 1шт, гимнастический комплекс - 1шт, спортивное оборудование рампа "Горка" - 1шт, теннисный стол - 1шт, скамья - 5шт, стол - 1шт, диван (у подъездов) - 2шт, установка для сушки белья - 1шт, урна - 3шт.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка для мусоросборников - 12м ² . Количество контейнеров для мусора - 2шт. За пределами строительной площадки.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Газон - 962м ² , цветник - 16м ² , лиственные деревья - 1шт, хвойные деревья - 1шт, кустарник групповой посадки - 60шт, кустарник рядовой посадки - 528шт.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Для передвижения маломобильных групп населения предусмотрены пандусы для съезда с крылец жилого дома и в местах пересечения проезжей части с тротуаром, место парковки автомобилей.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Мысковская электросетевая организация"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4214026476
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	193
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	146 672
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4253018285
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2-01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4253018285
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2-01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Теплоснаб"	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4205239830	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.03.2017	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	743	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.03.2019	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0	
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	70
	15.1.2	Количество нежилых помещений	12
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	12

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	1	1	78,75	3	1	18,01	Кухня	8,57
						2	16,41	Прихожая	3,93
						2	25,26	Коридор	2,93
								Ванная	2,58
								Туалет	1,06

2	Жилое	1	1	53,73	2	1 2	18,01 16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет	8,63 3,93 3,02 2,55 1,06
3	Жилое	1	1	39,94	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1
4	Жилое	2	1	54,82	2	1 2	18,01 16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,63 3,93 3,02 2,55 1,06 1,09
5	Жилое	2	1	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09

6	Жилое	2	1	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
7	Жилое	2	1	54,58	2	1 2	18,01 16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Талет Балкон	8,57 3,93 2,93 2,58 1,06 1,09
8	Жилое	3	1	54,82	2	1 2	18,01 16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,63 3,93 3,02 2,55 1,06 1,09

9	Жилое	3	1	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
10	Жилое	3	1	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
11	Жилое	3	1	54,58	2	1 2	18,01 16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,57 3,93 2,93 2,58 1,06 1,09

12	Жилое	4	1	54,82	2	1 2	18,01 16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,63 3,93 3,02 2,55 1,06 1,09
13	Жилое	4	1	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
14	Жилое	4	1	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09

15	Жилое	4	1	54,58	2	1 2	18,01 16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,57 3,93 2,93 2,58 1,06 1,09
16	Жилое	5	1	54,82	2	1 2	18,01 16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,63 3,93 3,02 2,55 1,06 1,09
17	Жилое	5	1	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09

18	Жилое	5	1	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
19	Жилое	5	1	54,58	2	1 2	18,01 16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,57 3,93 2,93 2,58 1,06 1,09
20	Жилое	6	1	54,82	2	1 2	18,01 16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,63 3,93 3,02 2,55 1,06 1,09

21	Жилое	6	1	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
22	Жилое	6	1	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
23	Жилое	6	1	54,58	2	1 2	18,01 16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,57 3,93 2,93 2,58 1,06 1,09

24	Жилое	7	1	54,82	2	1 2	18,01 16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,63 3,93 3,02 2,55 1,06 1,09
25	Жилое	7	1	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
26	Жилое	7	1	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09

27	Жилое	7	1	54,58	2	1 2	18,01 16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,57 3,93 2,93 2,58 1,06 1,09
28	Жилое	8	1	54,82	2	1 2	18,01 16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,63 3,93 3,02 2,55 1,06 1,09
29	Жилое	8	1	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09

30	Жилое	8	1	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
31	Жилое	8	1	54,58	2	1 2	18,01 16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,57 3,93 2,93 2,58 1,06 1,09
32	Жилое	9	1	54,82	2	1 2	18,01 16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,63 3,93 3,02 2,55 1,06 1,09

33	Жилое	9	1	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
34	Жилое	9	1	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
35	Жилое	9	1	54,58	2	1 2	18,01 16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,57 3,93 2,93 2,58 1,06 1,09

36	Жилое	1	2	78,99	3	1 2 2	18,01 16,53 25,26	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет	8,63 3,93 3,02 2,55 1,06
37	Жилое	1	2	53,49	2	1 2	18,01 16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет	8,57 3,93 2,93 2,58 1,06
38	Жилое	1	2	39,94	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1
39	Жилое	2	2	54,58	2	1 2	18,01 16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,57 3,93 2,93 2,58 1,06 1,09

40	Жилое	2	2	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
41	Жилое	2	2	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
42	Жилое	2	2	54,82	2	1 2	18,01 16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Талет Балкон	8,63 3,93 3,02 2,55 1,06 1,09

43	Жилое	3	2	54,58	2	1 2	18,01 16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,57 3,93 2,93 2,58 1,06 1,09
44	Жилое	3	2	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
45	Жилое	3	2	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09

46	Жилое	3	2	54,82	2	1 2	18,01 16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Талет Балкон	8,63 3,93 3,02 2,55 1,06 1,09
47	Жилое	4	2	54,58	2	1 2	18,01 16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,57 3,93 2,93 2,58 1,06 1,09
48	Жилое	4	2	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09

49	Жилое	4	2	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
50	Жилое	4	2	54,82	2	1 2	18,01 16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Талет Балкон	8,63 3,93 3,02 2,55 1,06 1,09
51	Жилое	5	2	54,58	2	1 2	18,01 16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,57 3,93 2,93 2,58 1,06 1,09

52	Жилое	5	2	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
53	Жилое	5	2	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
54	Жилое	5	2	54,82	2	1 2	18,01 16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Талет Балкон	8,63 3,93 3,02 2,55 1,06 1,09

55	Жилое	6	2	54,58	2	1 2	18,01 16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,57 3,93 2,93 2,58 1,06 1,09
56	Жилое	6	2	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
57	Жилое	6	2	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09

58	Жилое	6	2	54,82	2	1 2	18,01 16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Талет Балкон	8,63 3,93 3,02 2,55 1,06 1,09
59	Жилое	7	2	54,58	2	1 2	18,01 16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,57 3,93 2,93 2,58 1,06 1,09
60	Жилое	7	2	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09

61	Жилое	7	2	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
62	Жилое	7	2	54,82	2	1 2	18,01 16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Талет Балкон	8,63 3,93 3,02 2,55 1,06 1,09
63	Жилое	8	2	54,58	2	1 2	18,01 16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,57 3,93 2,93 2,58 1,06 1,09

64	Жилое	8	2	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
65	Жилое	8	2	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
66	Жилое	8	2	54,82	2	1 2	18,01 16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Талет Балкон	8,63 3,93 3,02 2,55 1,06 1,09

67	Жилое	9	2	54,58	2	1 2	18,01 16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Балкон	8,57 3,93 2,93 2,58 1,06 1,09
68	Жилое	9	2	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09
69	Жилое	9	2	41,03	1	1	18,75	Кухня Прихожая Коридор Ванная Туалет Кладовая Балкон	8,63 3,84 2,85 2,67 1,1 2,1 1,09

70	Жилое	9	2	54,82	2	1	18,01	Кухня	8,63
						2	16,53	Прихожая	3,93
								Коридор	3,02
								Ванная	2,55
								Талет	1,06
								Балкон	1,09

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Техническое	Ниже 0	1	198,24	Техподполье	198,24
2	Техническое	Ниже 0	2	233,65	Техподполье	233,65
3	Общее пользование	1-9	1	61,21	Лестницы	61,21

4	Общее пользование	1-9	2	61,21	Лестницы	61,21
5	Техническое	1-9	1	5,35	Лифтовая шахта	5,35
6	Техническое	1-9	2	5,35	Лифтовая шахта	5,35
7	Техническое	Выше 9	1	201,48	Чердачное помещение	201,48
8	Техническое	Выше 9	2	201,48	Чердачное помещение	201,48
9	Техническое	Выше 9	1	20,36	Машинное отделение лифта	20,36

10	Техническое	Выше 9	2	20,36	Машинное отделение лифта	20,36
11	Общее пользование	1-9	1	90,36	Лестничные площадки	90,36
12	Общее пользование	1-9	2	90,36	Лестничные площадки	90,36
13	Техническое	1	1	4,6	Помещение уборочного инвентаря	4,6
14	Техническое	1	2	4,9	Помещение электрощитовой	4,9
15	Техническое	Ниже 0	1	16,41	Помещение водомерного узла	16,41

16	Техническое	Ниже 0	1	18,16	ИТП	18,16
17	Общее пользование	1	1	16,57	Лестничные площадки	90,36
18	Общее пользование	1	2	16,57	Тамбуры наружные (и внутренние)	16,57

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Лестницы	Надземная часть (подъезд № 1, подъезд № 2)	Общее пользование	122,42

2	Лестничные площадки	Надземная часть (подъезд № 1, подъезд № 2)	Общее пользование	180,72
3	Тамбуры наружные (и внутренние)	Надземная часть (подъезд № 1, подъезд № 2)	Общее пользование	33,14

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Техподполье в осях I - II (А - Б)	Водомерный узел	-	Общедомовой учет холодной воды. Обеспечение требуемого напора в сетях жилого дома
2	Техподполье в осях I - II (А - Б)	Насосная установка повышения давления	G=5.87 м куб./час; H=16 м.	Обеспечение требуемого напора в сетях жилого дома
3	Техподполье в осях II - III (А - Б)	ИТП	-	Теплоснабжение, горячее водоснабжение, общедомовой учет тепла, автоматизированное регулирование теплоснабжения жилого дома, коммерческий учет расхода воды.
4	Техподполье в осях II - III (А - Б)	Насос смесительный для системы отопления	G=8.65 м/час, H=4,0м. U=230В; N=0,3кВт I=1,32А	Отопление
5	Техподполье в осях II - III (А - Б)	Насос циркуляционный	G=1,14 м/час, H=6,65м. U=230В; N=0,3кВт; I=1,32А	Циркуляция теплоносителя

6	Техподполье в осях II - III (А - Б)	Пластинчатый теплообменник	F=2,7 кв.м.; Q=228000 кКал/час; Количество пластин 20 - ТКТЛ79	Подключение системы горячего водоснабжения по закрытой схеме
7	Техподполье в осях II - III (А - Б)	Тепловычислитель "Взлет ТСРВ" исполнение ТСРВ - 034	-	коммерческий учет расхода воды и тепловой энергии
8	Техподполье в осях II - III (А - Б)	Расходомер - счетчик электромагнитный "Взлет ЭР" Исполнение ЭРСВ-440ФВ (фланцевый Ду50)	-	Учет расхода
9	Техподполье в осях II - III (А - Б)	Термопреобразователи сопротивления "Взлет ТПС"	L=50мм с гильзами, штуцерами, согласованная пара	Индексация, регистрация, передача данных и контроль температуры теплоносителя
10	Техподполье в осях II - III (А - Б)	Датчик давления СДВ-И-2,5-1,6-1,0-М-4-20 МА	L=50мм с гильзами, штуцерами, согласованная пара	Непрерывное измерение и преобразование давления в тепловой сети
11	Техподполье в осях II - III (А - Б)	Электронный регулятор температуры	U=230В, N=5Вт в комплекте с ключом А266в	Регулирование температуры
12	Техподполье в осях II - III (А - Б)	Балансировочный клапан Ду20	P=0,327бар. G=4.43 м,куб./час; Kvs=2,94 м,куб./час; настройка - 2 об. шпинделя	Настройка баланса давления и температуры. Обеспечение постоянства перепада давления теплоносителя
13	Техподполье в осях II - III (А - Б)	Счетчик для холодной воды ВСХ32	Ф32	Учет расхода холодной воды
14	Техподполье в осях II - III (А - Б)	Счетчик для горячей воды ВСГ - 20	Ф20	Учет расхода горячей воды

15	Техподполье в осях II - III (А - Б)	Регулятор перепада давления Ду40	Р=0,801 бар.; G=12,03 м.куб./час Kvs=16,14 м,куб./час - зимний период; Р=0,301 бар.; G=76 м.куб./час Kvs=16,6 м,куб./час - летний период;	Регулировка давления в системе отопления
16	Блок - секция в осях II - III, оси III - V БВ	Электрощитовая	-	Прием, распределение и учет электрической энергии
17	Блок - секция в осях II - III, оси III - V БВ	Главный распределительный щит ВРУ - В, скомплектованный из панелей : - ВРУ - 1 Д - 250 - 100; - АВР тип ВРУ - 1Д-100-104 (для лифтов)	Общая расчетная электрическая нагрузка 127,1 кВт (для лифтов 18 кВт.)	Ввод и распределение электрической энергии
18	Блок - секция в осях II - III, оси III - V БВ	Общедомовые счетчики учета электроэнергии Меркурий 230	380 / 220 В	Учет электрической энергии
19	Шахта лифта в осях III - IV (Б-В) блок - секция в осях I - II	Лифт	Грузоподъемность 630 кг.	Вертикальное транспортирование людей и грузов
20	Шахта лифта в осях III - IV (Б-В) блок - секция в осях II - III	Лифт	Грузоподъемность 630 кг.	Вертикальное транспортирование людей и грузов
21	Техподполье, чердак блок секция в осях I - II	Инженерные коммуникации (трубопроводы отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации, электрокабели)	-	Теплоанбжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение жилого дома
22	Техподполье, чердак блок секция в осях II - III	Инженерные коммуникации (трубопроводы отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации, электрокабели)	-	Теплоанбжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение жилого дома

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Крыша блок секция в осях I - II	Защита от атмосферных воздействий, восприятие нагрузок	отм. + 27,560: + 29.073; в осях 1 - 7 А-В
2	Крыша блок секция в осях II - III	Защита от атмосферных воздействий, восприятие нагрузок	отм. + 27,560: + 29.073; в осях 1 - 7 А-В
3	Крыльцо блок секция I - II	Организация входа в жилую часть здания	отм. - 0,980 в осях 3-4 (А)
4	Крыльцо блок секция I - II	Организация входа в техподполье и в кладовую уборочного инвентаря	отм. - 0,980 в осях 3-4 (В)
5	Крыльцо блок секция II - III	Организация входа в жилую часть здания	отм. - 0,980 в осях 3-4 (А)
6	Крыльцо блок секция II - III	Организация входа в техподполье и в электрощитовую	отм. - 0,980 в осях 3-4 (В)
7	Дождевая канализация блок секция I - II	Отведение дождевых и талых вод с крыши	с отм. + 27.560 по - 1.450 в осях 1-7 (А-В)
8	Дождевая канализация блок секция II - III	Отведение дождевых и талых вод с крыши	с отм. + 27.560 по - 1.450 в осях 1-7 (А-В)
9	Ограждающие несущие и ненесущие конструкции блок секция I - II	Ограждение и разделение объемов (помещений) здания, защита помещений от внешних воздействий, восприятие нагрузок, обеспечение пространственной жесткости и устойчивости здания	с отм. - 2,250 по +29,380 в осях 1-7 (А-В)

10	Ограждающие несущие и ненесущие конструкции блок секция II - III	Ограждение и разделение объемов (помещений) здания, защита помещений от внешних воздействий, восприятие нагрузок, обеспечение пространственной жесткости и устойчивости здания	с отм. - 2,250 по +29,380 в осях 1-7 (А-В)
11	Земельный участок, на котором расположен дом с элементами озеленения и благоустройства	Строительство многоквартирного дома	г. Мыски, ул. Горького (строительный номер - 7)

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	207 045 240
----------------------------------------------------	--------	--------------------------------------------	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	42:29:0101001:6875
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках,	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
-----------------------------------------------	---------------	---------------------------	--

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала	Нет
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	10 000 руб.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	

	21.3.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	21.3.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	0
--------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-------------------------------------------------------------------------------------------	---

<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	4 710,57
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: f349e07ac40cc780e711373581dbb572
 Владелец: **ООО "ИСК", Камынин Игорь
 Александрович, г Новокузнецк**
 Действителен: с 10.05.2017 по 10.08.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018